

Z Á P I S N I C A č. 6/2014

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v CINOBANI, ktoré sa konalo dňa 10. septembra 2014 v zasadačke KD v Cinobani.

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 8 podľa prezenčnej listiny
POČET NEPRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 1 (Hadbavná Zuzana – ospravedlnená)
STAROSTA OBCE
HLAVNÝ KONTROLÓR
PRACOVNÍCI OBCE

1/ Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Jozef Melicher, ktorý prítomných poslancov, pracovníkov OcÚ, občanov a hostí privítal na zasadnutí OZ.

2/ Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky a schválenie návrhovej komisie

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci:

p. Pavol Korim
p. Dušan Kiapeš

Za zapisovateľku zápisnice OZ bola určená

Silvia Očovánová, prac.OcÚ

/Zhodnotenie účasti poslancov vykonala zapisovateľka zápisnice: /
z 9 poslancov OZ je prítomných 6, OZ je uznášaniaschopné

Za zapisovateľku Uznesenia č. 6/2014 OZ bola určená Mária Balkovská, prac. OcÚ

3/ Voľba návrhovej komisie:

Do návrhovej komisie navrhujem poslancov:

predseda : p. Ivan Zoka
členovia: p. Ján Antal
p. Michal Garaj

doplňujúce návrhy neboli

Hlasovanie: Za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

Zhodnotenie: návrhová komisia bude pracovať v zložení:

predseda : p. Ivan Zoka
členovia: p. Ján Antal
p. Michal Garaj

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva sa bude riadiť týmto programom

4/ Program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky pre zasadnutie OZ
3. Schválenie návrhovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia OZ
5. Kontrola plnenia uznesenia OZ č.5/2014 zo dňa 20.08.2014
6. Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce

7. Správy, návrhy a informácie zo zasadnutí komisí pri OZ
8. Rôzne – informácie, žiadosti , podnety, pripomienky a iné
9. Diskusia
10. Záver zasadnutia OZ

Pripomienky k programu: - neboli

Hlasovanie - kto je

za : 6 proti: 0 zdržal: 0

starosta obce skonštatoval, že **OZ sa bude riadiť uvedeným programom.**

5/ Kontrola plnenia Uznesenia č. 5/2014 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Uznesením č.5/2014 zo dňa 20.08.2014 v bode **VI. ukladá :**

1) Zabezpečiť cenové ponuky na zariadenie detského ihriska na sídlisku v Cinobani

Termín : do 10.9.2014 Zodpovedná : Ing. Bračoková Lívia

Úloha splnená

Uznesením č.4/2014 zo dňa 25.06.2014 v bode **V. ukladá :**

1) Vyvolať jednanie s obvodným úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Lučenec s obcou Točnica a Urbár Točnica za opílenie previsnutých konárov na štátnej ceste č. 50/III.

Termín: do 10.9.2014 Zodpovedná : Ing. Lívia Bračoková

Úloha splnená

6/ Zápis – správa hlavnej kontrolórky obce

- p.Bračoková – predložila obecnému zastupiteľstvu Protokol – správa o výsledku kontroly zo dňa 09.07.2014 a 25.08.2014

- vid' príloha zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo uvedené protokoly zobralo na vedomie.

7/ Správy, návrhy a informácie zo zasadnutí komisí pri OZ

V mesiacoch august a september 2014 zasadala komisia redakčnej rady a komisia stavebná.

Starosta obce: Prosím predsedu komisie redakčnej rady Pavla Korima, aby informoval o programe zasadnutia.

Predseda komisie redakčnej rady

- informoval o pripravovanom čísle Cinobanského občasníka X/5

Zápis zo zasadnutia komisie je prílohou zápisnice.

Informácie zo zasadnutí komisie zobrali poslanci na vedomie.

Pavol Korim: bolo by dobré spomenúť v akom stave je projekt kanalizácia, informovať občanov, aké problémy sú s podpisovaním súhlasov so vstupom na pozemok v súvislosti s vedením kanalizácie cez súkromné pozemky tak, ako to bolo projektované v prvom projekte

Dušan Kiapeš: mohli by noviny kriticky upozorniť aj na nedokončenú budovu CBA v strede obce.

Starosta obce: Prosím predsedu komisie stavebnej Dušana Kiapeša, aby informoval o programe zasadnutia.

Predseda stavebnej komisie

1/ Žiadosť p. Gondekovej Zuzany, Banská ulica 121/37, Cinobaňa o odkúpenie obecného pozemku

Dňa 7.7.2014 podala Zuzana Gondeková žiadosť o odkúpenie pozemku na parcele E-KN č. 664/2, vedený ako záhrada, v kat. ú. Turíčky o výmere 590 m². Dôvod odkúpenia pozemku je užívanie pozemku ako záhrada.

Odporúčanie komisie:

Komisia súhlasí s odpredajom tohto pozemku (po umiestnený plot).

Starosta obce: Prosím pripomienky poslancov.

Pripomienky – žiadne.

Starosta obce: Dávam návrh na hlasovanie:

Kto je za **odpredanie obecného pozemku** na parcele E-KN č. 664/2, v kat. ú. Turíčky, Zuzane Gondekovej, Banská ulica 121/37, Cinobaňa

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Konštatujem, že žiadosť bola schválená. Prosím zapísať do uznesenia – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Gondekovej Zuzany, Banská ulica 121/37, Cinobaňa o odkúpenie obecného pozemku na parcele E-KN č. 664/2, vedený ako záhrada, v kat. ú. Turíčky o výmere 590 m².

2) Žiadosť p. Daniela Cibuľu, Banská ulica 122/33, Cinobaňa o odkúpenie obecného pozemku

Dňa 13.8.2014 podal Daniel Cibuľa žiadosť o odkúpenie obecného pozemku na parc. č. CKN 2615/1, ktorý sa nachádza v radovej výstavbe garáží pri bytovom dome 121 a 122.

Odporúčanie komisie:

Komisia nesúhlasí s odpredaním pozemku nakoľko na tomto pozemku boli predtým umiestnené zberné nádoby na komunálny odpad a tento pozemok potrebuje mať obec v rezerve ak by tam v budúcnosti bolo potrebné umiestniť zberné nádoby.

Komisia navrhuje aby sa dal pozemok záujemcovi do prenájmu, s tým že mu bude spoplatnený prenájom podľa platného VZN a užívateľ bude platiť aj daň za nehnuteľnosť.

Starosta obce: Dávam návrh na hlasovanie:

Kto je za odpredanie obecného pozemku na parc. č. CKN 2615/1, ktorý sa nachádza v radovej výstavbe garáží pri bytovom dome 121 a 122 Danielovi Cibuľovi Banská ulica 122/33, Cinobaňa?

Hlasovanie: za: 0 proti: 6 zdržal sa: 0

Konštatujem, že žiadosť nebola schválená. Prosím zapísať do uznesenia – Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť Daniela Cibuľu, Banská ul. 122/33, Cinobaňa o odkúpenie obecného pozemku na parc. č. CKN 2615/1 v k. ú. Cinobaňa.

Starosta obce: Navrhujem, ponúknuť Danielovi Cibuľovi pozemok na prenájom. Dávam hlasovať, kto je za to, aby menovaný pozemok bol Danielovi Cibuľovi prenajatý:

Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

3) Žiadosť p. Ľubice Benčovej, Hlavná ulica 4/8, Cinobaňa o spílenie lipy na cintoríne v Cinobani

Dňa 15.8.2014 podala Ľubica Benčová žiadosť o spílenie starej lipy na Cintoríne v Cinobani, pretože pri silnom vetre a búrkach padajú na cestu a do jej predzáhradky hrubé haluze z lipy, ktoré ohrozujú aj jej dom a životy ľudí, ktorí tam bývajú a prechádzajú po chodníku.

K žiadosti sa pridala aj rod. Halajová.

Odporúčanie komisie:

Komisia neodporúča vypílenie starej lipy, nakoľko je to stará soliterna drevina. V prípade, že niektoré kostrové konáre sú poškodené, komisia odporúča upevniť ich obručou alebo nejakým ďalším odborným spôsobom.

Tak isto sa odporúča ošetriť aj lipu na cintoríne v Turičkách.

Starosta obce: Prosím pripomienky poslancov. Žiadne pripomienky.

Dávam hlasovať: Kto je za spílenie starej lipy na Cintoríne v Cinobani.

Hlasovanie: za: 0 proti: 6 zdržal sa: 0

Konštatujem, že žiadosť nebola schválená. Prosím zapísať do Uznesenia.

Starosta obce: Dávam poslancom hlasovať, kto je za odborné ošetrovanie starej lipy v Cintoríne v Cinobani.

Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Prosím zapísať do Uznesenia – Obecné zastupiteľstvo ukladá: Zabezpečiť odborným spôsobom ošetrovanie starej lipy na cintoríne v Cinobani a tiež lipy na cintoríne v Turičkách.

Termín: ihneď Zodpovedná : Ing. Lívia Bračoková

- dostavil sa poslanec Dušan Belko o 17.10 hod.

4) Žiadosť vlastníkov bytov Cinobaňa – Maša 20, o opravu prístupovej cesty

Dňa 4.8.2014 podalo SVB Cinobaňa – Maša 20 žiadosť o opravu prístupovej cesty k ich bytovke, ktorá je v dezolátnom stave.

Odporúčanie komisie:

Nakoľko sa jedná o obecný pozemok – parc. č. CKN 887/2, komisia odporúča maloplošné vysprávkovanie tejto komunikácie, keď sa budú zabezpečovať vysprávkovanie miestnej komunikácie na štátnej ceste v smere do Kat. Huty.

Starosta obce: Dávam hlasovať, kto je za opravu prístupovej cesty, žiadosť podalo SVB Maša 20, keď sa budú realizovať maloplošné vysprávkovanie miestnej komunikácie.

Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Starosta Obce: Konštatujem, že žiadosť bola schválená. Prosím zapísať do Uznesenia.

5) Žiadosť SVB č. 108/12 Sídliisko Cinobaňa o opravu cesty pred bytovým domom

Dňa 15.7.2014 podali užívatelia bytového domu 108/12 na sídlisku v Cinobani žiadosť o opravu cesty pred ich bytovým domom, nakoľko parkoviisko je v dezolátnom stave a vodiči majú zhoršený prístup k parkovaniu.

Odporúčanie komisie:

Komisia odporúča, aby sa úprava parkovísk realizovala celoplošne v priebehu ďalšieho kalendárneho roka, čo sa zahrnie aj do rozpočtu obce, nakoľko v súčasnosti nie je dostatok finančných prostriedkov.

Starosta Obce: Dávam hlasovať, kto je za opravu cesty pred bytovým domom 108/12 na Sídlišku v Cinobani.

Hlasovanie: za: 0 proti: 7 zdržal sa: 0

Konštatujem, že žiadosť nebola schválená. Prosím zapísať do Uznesenia.

6) Výber prvkov pre detské ihrisko v Cinobani

Komisia odporúča na detské ihrisko nasledovné prvky:

- 1) stredná šmýkačka 1 ks
- 2) štvorlístok na pružine 1 ks
- 3) visiaca dvojhojdačka drevená s dvoma sedákmi
 - 1 ks sedák pre dieťa do 3 rokov
 - 1 ks sedák pre dieťa nad 3 roky

- 4) basketbalový kôš – vodník pre deti , výška 1,2 m

Uvedené detské prvky sú certifikované podľa STN EN 1176 a STN EN 1177.

Starosta Obce: Dávam hlasovať, kto je za výber prvkov pre detské ihrisko v Cinobani tak, ako to navrhla stavebná komisia.

Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Starosta Obce: Konštatujem, že aj tento bod bol schválený. Prosím zapísať do Uznesenia do bodu schvaľuje.

Ďakujem predsedom komisií.

Pokračujeme ďalej.

8/ Rôzne – informácie, žiadosti, podnety, pripomienky a iné

1) Zámer priameho predaja majetku obce Cinobaňa

- V zmysle ustanovenia § 9a, ods. 2 písm. a) a §9a ods. 1, písm.c), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce:

Predmetom priameho predaja sú:

- a) Pozemky vo vlastníctve Obce, v k.ú. Cinobaňa , časti obce Katarínska Huta parc. č. **CKN 917/11** vo výmere 93 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. **CKN 917/12** vo výmere 120 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. **CKN 917/13** vo výmere 161 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, p.č. **CKN 917/14** vo výmere 286 m² vedené ako zastavaná plocha a nádvorie. Novovzniknuté parcely sú zamerané geometrickým plánom č. 32616881-126/2014, odčlenené od pôvodných parciel CKN č. 917/2 a EKN č. 917/2, ktoré sú zapísané na LV 738 obce Cinobaňa v k.ú. Cinobaňa časti obce Katarínska Huta, okres Poltár.

- dostavil sa poslanec Ivan Nociar o 17.42 hod.

4) Termín najbližšieho zasadnutia OZ je 22.10.2014

5) Uvažujeme o zabezpečení viacúčelového ihriska na Sídlišku v Cinobani kamerovým systémom, nakoľko tam dochádza k poškodzovaniu majetku Obce.

Starosta obce: Je lepšie, keď je priestor otvorený, aby tam mohli deti vstupovať, pretože potom tak neničia ohradenie ihriska.

Dušan Kiapeš: treba dať návrh kamerového systému na viacúčelové ihrisko do rozpočtu Obce.

6) Obec opravila schody pred Kultúrnym domom v Cinobani a dala vyrobiť a osadiť nové vchodové dvere.

7) Strecha na Materskej škole v Cinobani je prelepená.

9/ Diskusia

Ján Antal – Potrebná je deratizácia obecnej kanalizácie na Sídlišku v Cinobani, nakoľko sa v nej premnožili potkany. SVB si deratizáciu zabezpečujú vo svojich domoch, ale potrebná je aj deratizácia kanalizácie.

Starosta Obce: Prosím zapísať do Uznesenia - Obecné zastupiteľstvo ukladá: Zabezpečiť deratizáciu obecnej kanalizácie proti potkanom.

Termín: ihneď Zodpovedná : Ing. Lívia Bračoková

Ivan Nociar – Autobusová zastávka v Katarínskej Hute v smere na Hrnčiarky je v dezolátnom stave, bolo by dobré trochu upraviť terén, kde je problém hlavne v zime.

Starosta Obce: Tento pozemok nie je obecný, mal by sa o to starať majiteľ, my sme už zabezpečili osvetlenie a vyčistili sme okolie.

Ivan Nociar – Riešením by bolo posunutie autobusovej zastávky na parkovisko v Katarínskej Hute.

Starosta Obce: Prosím zapísať do Uznesenia - Obecné zastupiteľstvo ukladá: Požiadat' SAD Lučenec o zachádzanie spojov, ktoré smerujú na Hrnčiarky na autobusovú zastávku pred Skláreň v Katarínskej Hute

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ Zodpovedná : Ing. Lívia Bračoková

Lubomír Varga: Bolo by dobré požiadať Políciu SR aby častejšie hliadkovala v obci, pretože autá hlavne na našej ulici chodia neprimerane rýchlo.

Starosta Obce: Cesta na Banskej ulici je v riešení, mohli by sme v rámci realizácie komunikácie zakomponovať do projektu retardéry, aby vodiči museli v danom úseku spomaľovať. Musíme aj preložiť značku Obytná zóna, nakoľko ju prerastá zeleň z blízkeho plota a nie je ju dobre vidieť.

Božena Hadbavná: Sledujem, ako sústavne chodia iní občania sypať do našich kontajnerov odpad, a tým ich sústavne zaplňajú. Mohli by ste aj pouvažovať o spílení dubov, ktoré rastú oproti našim domom na Banskej ulici.

Ivan Zoka: Skoro pri každom dome je nejaká drevina, ktorú zasadili občania a poškodzuje komunikáciu.

