

Z a p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Cinobani, konaného dňa 25.01.2010 v KD Cinobaňa

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie otvorila starostka obce privítaním prítomných a zároveň privítala riaditeľku KATASTRA Poltár Ing. Adrianu Antalíkovú a všetkým popriala do nového roku 2010 veľa zdravia, šťastia, rodinnej pohody a pracovných úspechov. Zapisovateľka zápisnice skonštatovala, že zastupiteľstvo je uznášania schopné, je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov.

Počet poslancov : 9

Prítomní poslanci : 8

Ospravedlnení poslanci : 1

Neospravedlnení poslanci :0

p. starostka prečítala program, ktorým sa bude riadiť OZ:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice OZ
4. Schválenie návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia Uznesenia č. 12/2009 zo zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2009
6. Správy a protokoly o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky obce a návrhy
7. Správy, návrhy a informácie zo zasadnutí komisií pri OZ
8. Rôzne – žiadosti, zmluvy, ponuky, doplnky, podnety, pripomienky, informácie a iné
9. Diskusia
10. Schválenie uznesenia
11. Záver

2. Zhodnotenie hlasovania: Zasadanie OZ sa bude riadiť týmto programom – schvaľuje program

3. Vol'ba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci:

predseda – Ing. Juraj Andrášik

členovia - MUDr. Elena Kupcová

- p. Zuzana Hadbavná

Doplňujúce návrhy neboli, hlasovali všetci poslanci za, takže návrhová komisia bude pracovať v tomto zložení.

4. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Za overovateľov zápisnice určujem poslancov:

p. Viera Deáková - I. overovateľ

p. Igor Poliačik - II. overovateľ

Doplňujúce návrhy neboli, určení overovateľa prijali informáciu.

Za zapisovateľku zápisnice OZ určujem:

Máriu Majerovú, prac. OcÚ

5. Kontrola plnenia Uznesenia č. 12/2009 zo dňa 14.12.2009

Uznesenie OZ č. 12/2009 v bode VI. ukladá:

- bod č. 1/ splnený
- bod č. 2/ v plnení
- bod č. 3/ v plnení

6. Správy a protokoly o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky obce

Na základe plánu práce hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2009 vykonala Viera Bračoková, hlavný kontrolór obce Cinobaňa v mesiaci december 2009 kontrolu nákladov a výnosov v podnikateľskej činnosti, čiže v kotolni k 30.9.2009 a porovnávala ich s rovnakým obdobím minulého roka. Zároveň vyhodnotila ku tomuto obdobiu aj hospodársky výsledok. Nakoľko v roku 2008 sa účtovná evidencia viedla v slovenských korunách, bolo potrebné výsledok prepočítať na eurá aby boli údaje porovnateľné s rokom 2009. Po dokončení automatizácie kotolne a prechode na občasný dozor sa náklady na kotolňu podstatne znížili. V roku 2008 ku dňu 30.9. bola vykázaná strata vo výške 4.693,80 EUR a ku dňu 30.9.2009 je vykázaný zisk vo výške 8.076,54 EUR. Hlavná kontrolórka obce ďalej informovala poslancov OZ o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2009 a taktiež predložila návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2010.

Protokol - správa o výsledku kontroly a návrh plánu kontrolnej činnosti tvoria súčasť tejto zápisnice.

Pani starostka dala hlasovať o protokole - správe o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce a kontroly činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2010 s doplnkom kontrola plánu uznesení OZ za rok 2009

Hlasovali za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Správy, návrhy a informácie zo zasadnutí komisii pri OZ

Komisia stavebná a životného prostredia

-komisia v mesiaci január 2010 nezasadala

Komisia finančná, správy majetku

-komisia v mesiaci január 2010 tiež nezasadala

Komisia kultúry, telovýchovy, športu, sociálna a verejného poriadku

Predseda komisie pán Jozef Melicher informoval OZ, že ČŠK Cinobaňa podal dňa 20.1.2010 na Obecný úrad žiadosť o poskytnutie priestorov ihriska s umelým povrchom za účelom tréningového procesu zimnej prípravy. Obec Cinobaňa v zastúpení starostkou obce Ing. Máriou Švikruhovou dala odpoveď, že nie je možné ihrisko s umelým trávnikom využívať na účel tréningového procesu zimnej prípravy a to z dôvodov:

- umelý trávnik bol zasypaný kremičitým pieskom a až po dôkladnom presušení ho bude možné včesať do umelého trávniká – to je na jar
- nie je vybudovaná prístupová komunikácia a nie sú dokončené sadové úpravy
- nie je vypracovaný prevádzkový denník a nie sú doriešené podmienky a cena za ktorú sa ihrisko bude prenajímať

Naša komisia dostala aj druhú žiadosť od ČŠK – Cinobaňa v ktorej žiadajú:

1. určiť zodpovedného zamestnanca /hospodára/
2. zakúpenie pletiva na uzavretie areálu
3. pozvať tréningové brány
4. zakúpenie prenosnej garáže
5. opravenie traktora
6. vyčistiť breh potoka pri hlavnom aj pomocnom ihrisku

Nakoľko uvedené požiadavky sú v plnej kompetencii starostky obce, členovia komisie zobrali uvedenú žiadosť len na vedomie.

8. Rôzne – informácie, zmluvy, ponuky, žiadosti a ostatné

-pani starostka dala slovo Ing. Antalíkovej riaditeľky Katastrálneho úradu v Poltári, ktorá informovala členov OZ o registri obnovenej evidencie pozemkov. Register obnovenej evidencie pozemkov sa vyhotovuje podľa zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom. Tento zákon rieši usporiadanie vlastníctva k pozemkom v SR, aby každý pozemok mal svojho vlastníka. (napr. rieši problematiku neznámych vlastníkov, nedoložené vlastnícke vzťahy, chybné osvedčenia notárov a pod.)

Podľa § 4 zákona 180/1995 Z.z. správny orgán zriaďuje pre každú obec komisiu na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim. Úlohou komisie je:

- a) spolupráca so štátnymi orgánmi a s účastníkmi konania
- b) zabezpečovanie a zhromažďovanie podkladov potrebných na zostavenie registra
- c) plní ďalšie úlohy podľa tohto zákona

Komisia má sedem členov. Za členov komisie vysielajú po jednom zástupcovi zo svojich zamestnancov katastrálny úrad, obvodný úrad, správca lesného majetku vo vlastníctve štátu. Jedným členom komisie je zástupca vyslaný obcou. Ďalších členov komisie určí s ich súhlasom správny orgán na návrh obce z vlastníkov pozemkov a nájomcov, prípadne užívateľov pozemkov. Predsedom komisie je člen vyslaný obcou.

Členovia komisie vykonávajú členstvo v komisii osobne. Sú povinní aktívne sa podieľať na práci komisie, najmä na príprave materiálov na prerokovanie. Sú povinní zúčastňovať sa zasadnutí komisie a vyjadrovať svoje stanoviská k prerokúvaným veciam. Ak sa člen nemôže zúčastniť zasadnutia komisie, je povinný svoju neúčast oznámiť. Činnosť komisie organizačne a materiálne zabezpečuje obec.

Komisia zaniká uplynutím troch rokov od zápisu údajov registra do katastra nehnuteľnosti.

Podľa § 6 zákona 180/1995 Z.z. podklady potrebné na zostavenie registra sa zisťujú z údajov poskytnutých nájomcami pozemkov, pozemkovými spoločenstvami alebo inými oprávnenými osobami, z katastrálneho operátu, štátnych archívov, z listín predložených účastníkmi konania z výpovedí svedkov a z iných dôkazov získaných najmä pri prešetrovaní v obci.

Na záver pani Ing. Antalíková upozornila, že členom každej komisie ROEP by mal byť zástupca, ktorý je vyslaný obcou, teda buď starosta alebo pracovník obecného úradu. Je to preto, že obec administratívne zabezpečuje priebeh celého konania. Obec najviac spolupracuje s vyhotoviteľom registra a so správnym orgánom. Ďalšími členmi komisie by mali byť vlastníci – starší občania známy vlastníckych vzťahov v obci, držiteľ a nájomca – starší občania známy užívacích vzťahov v obci.

Vzhľadom na skutočnosť, že p. poslanec Ján Kiapeš na predchádzajúcich zastupiteľstvách v roku 2009 vyslovil nedôveru členovi komisie Ing. Bohuslavovi Salajovi a pán Samuel Ďuriška sa vzdal z členstva v komisii zo zdravotných dôvodov, navrhol iné zloženie komisie, čo OZ zobralo na vedomie.

Pani starostka však povedala, že zloženie musí spĺňať aj určité kritéria, kto je v komisii a trvala na tom aby Ing. B.Salaj ako známy pomerov okolo pôdneho fondu a zároveň aj ako vlastník bol v komisii ROEP. Pán poslanec J. Kiapeš znovu vyslovil otvorene nedôveru voči Ing. B. Salajovi rôznymi argumentami. Pani starostka ho upozornila, že nie je známa toho, aby voči Ing. B. Salajovi boli vyslovené súdne výroky, ktoré by voči jeho osobe mali charakter obvinení a aby si p. J. Kiapeš dával pozor na výroky a jeho skutočnosť aby adresoval súdom na adresu Ing. B. Salaja. Pani starostka ako aj riaditeľka KATASTRA Poltár Ing. Antalíková trvala na tom aby v komisii ROEP ako odborník a vlastník pozemkov bol aj Ing. Bohuslav Salaj. Pani Ing. Antalíková povedala, že Ing. B.Salaja chce v komisii mať. Ďalej riaditeľka KATASTRA skonštatovala, že p. starostka pre zaneprázdnenosť a iné povinnosti sa vzdáva predsedu komisie ROEP na obci a poprosila doplniť komisiu a urobiť zmenu predsedu.

Uvedená informácia o ROEP je v písomnej forme a tvorí súčasť tejto zápisnice.

Členovia OZ zobrali na vedomie nahlásenie nových členov komisie ROEP k.ú. Cinobaňa v zložení:

1. Ingrida Dubravcová
2. Ján Kokavec starší
3. Ján Kiapeš starší
4. Ing. Bohuslav Salaj
5. člen bude dodatočne nahlásený

poslanci OZ zobrali na vedomie:

- že najbližšie zasadnutie OZ bude dňa 22.2.2010
- diskusné príspevky podľa zápisnice zo zasadnutia OZ
- vyhodnotenie kultúrnych a športových akcií a činností organizovaných v obci Cinobaňa v roku 2009
- prehľad o prenájme a platiach za KD a inventár v roku 2009
- prehľad poplatkov za výpožičky kníh z obecnej knižnice rok 2009
- informáciu o 3 ročníku Cinobanský bludár konaný dňa 27.12.2009

pani starostka ďalej informovala členov OZ o:

- pripravovanej športovej akcii Zimný výstup na Striebornú, ktorý bude dňa 20.2.2010
- o spomienkových oslavách 65.výročia oslobodenia obce dňa 29.1.2010
- príprave 90. výročia narodenia Františka Kreutzera – spisovateľ a rodák
- dohode o urovaní k zmluve o spolupráci a poradenstve k vypracovaniu žiadosti „Budovanie a modernizácia verejného osvetlenia v obci Cinobaňa s firmou CENTIRE, s.r.o Bratislava a vrátenie čiastky 1.190 EUR obci
- o počte dlhodobo nezamestnaných v evidencii ÚPSVaR Poltár k 20.1.2010 a to v počte 197 ľudí a 133 ľudí DHN

9. Diskusia

p. Zoka Ivan predniesol všetky body, ktoré mal Cinobanský športový klub uvedené v žiadosti a to:
určiť zodpovedného zamestnanca na ihrisko, ktorý by sa staral o /polievanie, kosenie, lajnovanie ihriska a pod./
oplotenie ihriska od železničnej trate, pozvárať tréningové brány, zakúpenie prenosnej garáže, vyčistiť breh potoka

p. starostka

- o kosenie, polievanie a valcovanie ihriska je zabezpečené – prevádza to pracovník obce, čo sa týka lajnovania ihriska cez sobotu a nedeľu si musíte zabezpečiť sami
- oplotenie ihriska treba zabezpečiť brigádnicke, stĺpy dodá obec z rozobratého obecného rozhlasu a pletivo sa postupne dokúpi
- čo sa týka starého traktora ten nepatrí nikomu, nie je v majetku obce, nemá ŠPZ a nemôže ísť na cestu a preto nie je potrebná ani prenosná garáž na ihrisku
- vyčistenie brehu pri ihrisku – je zvolané jednanie s majiteľmi pozemkov /Železnice, Obec, bývalý závod ZŤS/
- zaplavenie ihriska bolo nahlásené ako poisťná udalosť, ale nakoľko pozemky nie sú poistené – nie je to poisťná udalosť a poistenie sa na toto nevzťahuje

p. Imre Pavel – nie je mysliteľné aby po tréningovom ihrisku chodili traktory a robili koľaje
-je treba dať zákaz vstupu na pozemok a dať rampu

p. Hadbavná Zuzana – ešte nebola vyplatená odmena pre kronikárku obce

p.starostka – počet strán sa bude meniť, treba ešte niečo doplniť a potom bude odmena vyplatená

p. Kiapeš Ján – nakoľko starý traktor je nefunkčný treba ho ponúknuť na predaj

p.Palík Július – nebolo umožnené urobiť klzisko pred Vianocami, preto športovci chcú urobiť klzisko teraz, len je potrebné požičať čerpadlo aby mohli ťahať vodu z potoka

p.starostka - súhlasila a čerpadlo športovcom poskytla k dispozícii na základe písomného prevzatia

10.Návrh na uznesenie

Predseda návrhovej komisie p. Ing. Juraj Andrášik prečítal návrh na uznesenie a následne na to dala p. starostka hlasovať.

Návrh na uznesenie bol jednohlasne schválený.

Nakoľko viac bodov programu nebolo ani pripomienok, p. starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

I. overovateľ zápisnice:
Viera Deáková

II. overovateľ zápisnice:
Igor Poliačik



Ing. Mária Švikruhá
starostka obce